

12. Oktober 2020

*Antrag der SPD-Regionalfraktion*

**Haushalt 2021**

## **Gewerbeflächenoptimierung prüfen**

Die Verwaltung wird beauftragt,

zu prüfen, wie durch regionalplanerische Vorgaben bei der Flächennutzungsplanung Flächenoptimierungen bei Gewerbeflächen vorgeschrieben werden können. Dabei sollen besonders Reglementierungen bezüglich des Flächenverbrauchs für den ruhenden Verkehr betrachtet werden.

### **Begründung:**

Bei Wohngebieten wird großer Nachdruck auf die Einhaltung der Wohneinheiten gelegt. In den Gewerbeflächen existieren solche Vorgaben nicht. Besonders bei Einzelhandelsvorhaben werden immer wieder erhebliche Flächen für Parkplätze dargestellt, die alternativ in Untergeschossen oder auf Dachflächen flächensparend angeordnet werden könnten.



Harald Raß  
Fraktionsvorsitzender

Regina Traub und Fraktion