

2. Oktober 2021

*Antrag der SPD-Regionalfraktion*

**Haushalt 2022**

## **Einhaltung von Bruttowohndichten**

Die Geschäftsstelle wird beauftragt,

dass der VRS die Einhaltung der Bruttowohndichte bei der Genehmigung von Bebauungsplänen konsequent einfordert.

### **Begründung:**

Im Regionalplan sind die Bruttowohndichten im Punkt 2.4.0.8 (Z) Freiraumsicherung/ Bruttowohndichte als „Einwohner pro Hektar“ festgeschrieben.

Häufig werden diese Werte in Bebauungsplänen unterschritten und so weniger Wohneinheiten erstellt, wie möglich wären. Dies ist im Sinne der Schonung von Freiräumen und unter dem Aspekt des Wohnraummangels nicht akzeptabel.

Wir fordern daher, dass die Mindestwerte der Bruttowohndichte von allen Beteiligten konsequent umgesetzt werden.



Thomas Leipnitz  
Fraktionsvorsitzender

Regina Traub  
planungspolit. Sprecherin

und Fraktion